

SITUAȚIE VÂNZĂRI ANL

Nr. Crt	ADRESA	BLOC	APARTAMENT	NUME SI PRENUME	Data cerere cumpărare	Data recepție imobil(lună,an)	Valoare de investiție imobil (Vi)	Suprafata construită desfășurată imobil ScdI(mp)	Suprafață construită desfășurată (mp) locuință (ScdI)	Valoare de investiție locuință Vii	Contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei repr	Valoare de investiție diminuată(ViId) cu recuperarea investiț	Rata inflației(comunicată de Institutul Național de Statistică, pentru perioada cuprinsă între data punerii în funcțiune și data vânzării locuinței, în baza indicelui anual al prețurilor de consum, total)	Valoarea de investiție actualizată cu rata inflației V1= ViId*Ri/100	Valoarea de investiție ponderată cu coeficientul Cp prevăzut la art. 10 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare V2= V1*Cp	Comision(C) de 1% din valoare de vânzare calculată a locuinței, prevăzut la art. 10 alin.(2)lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare	Valoare finală vânzare locuință VVi=V2+C
						1	2	3	4	5=2/3*4	6	7=5-6	8	9=7*8/100	10=9*0,90	11=10*1%	12=10+11
1	Str. Dr. Dumitru Oprescu	17A	11		1/17/2025	Jul-07	900077.36	1180.00	53.68	40945.89	9077.42	31868.47	221.44	70569.54	63512.59	635.13	64147.72
2	Bulevardul Eroilor	11B	8		1/14/2025	Nov-02	1229055.57	3148.00	49.38	19279.15	6958.74	12320.41	325.45	40096.77	36087.10	360.87	36447.97
3	Str. Ing. Gib Constantin	5	18		1/13/2025	Dec-06	1974665.23	1753.00	52.59	59239.96	11014.82	48225.14	225.68	108834.49	97951.04	979.51	98930.55
4	Str. Ing. Gib Constantin	7	15		1/15/2025	Dec-04	1768959.15	1716.00	51.48	53068.77	5022.75	48046.02	257.14	123545.55	111190.99	1111.91	112302.90

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
jr. Cătălin Rădulescu

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea